

Alquiler de Local Comercial en Los Andes Mall, 207 m²

Descripción



Ubicación: Los Andes Mall, Amelia Denis de Icaza, Ciudad de Panamá.

Metraje: 207 m²

Características de la propiedad

- Estratégicamente ubicado frente a La Onda
- Excelente exposición comercial y alto tráfico peatonal
- Fachada de vidrio templado de 10 mm con puerta abatible
- Fascia para instalación de letrero con salida eléctrica
- Piso laminado en área de exhibición
- Piso de cerámica en bodega y baño
- Cielo raso de gypsum board
- Área de bodega totalmente habilitada
- Baño privado
- Sistema contra incendio activo
- Rociadores y alarma de humo
- 2 unidades de aire acondicionado de 5 toneladas cada una
- Sistema de difusión de aire mediante difusores lineales
- Salida para sistema Sensormatic
- Extintores instalados
- Sistema de iluminación completo
- Cámaras de seguridad y bocinas instaladas
- Mantenimiento: \$1,243.57

Ventajas de la ubicación

- Frente a importantes comercios y tiendas ancla
- Rodeado de reconocidas marcas nacionales e internacionales
- Ubicación privilegiada en uno de los centros comerciales con mayor afluencia de Panamá Norte
- Fácil acceso desde la estación del Metro Los Andes y la Vía Transístmica
- Amplio estacionamiento para clientes

Precio de alquiler: \$4,000.00

ID de Propiedad	LPANJ16.6.26.2
Área de Terreno	207 mt ²
Área de Construcción	207 mt ²
Precio	4,000.00
Precio por Área	0.00
Baños	1
Estacionamientos	Uso Comun

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos









