Venta de Local Comercial en Casco Antiguo, Plazuela de Alfaro, 47m²

Descripción

Ubicación: Casco Antiguo, Ciudad de Panamá
Metraje: 47.44m²
Características del local
• 1 baño
• Acceso directo al paseo amurallado
• Una de las vitrinas con mayor visibilidad de toda la galería
• Espacio interior amplio y luminoso
• Acabados contemporáneos dentro de un edificio patrimonial restaurado
• Ideal para boutique, joyería, galería de arte, oficina o concepto especializado

Amenidades y ventajas del proyecto
• Galería comercial exclusiva
• Entorno histórico completamente restaurado
• Paseo amurallado y Baluarte de Barlovento
• Alta afluencia de residentes y turistas
• Proyecto diseñado para marcas con identidad y conceptos diferenciados
• Zona gastronómica, cultural y comercial en constante crecimiento

Beneficios para inversionistas
• Patrimonio histórico con alto potencial de valorización
• Exoneración de impuesto sobre la renta comercial por 10 años
• Exoneración del impuesto sobre ganancia de capital por 10 años
• Exoneración del impuesto de inmueble por 30 años

Precio de venta: $228,000

ID de Propiedad	LPANJ22.7.26.1
Área de Terreno	47.44 mt^2
Área de Construcción	47.44 mt^2
Precio	228,000.00
Precio por Área	0.00
Baños	1

Ubicación

Agente

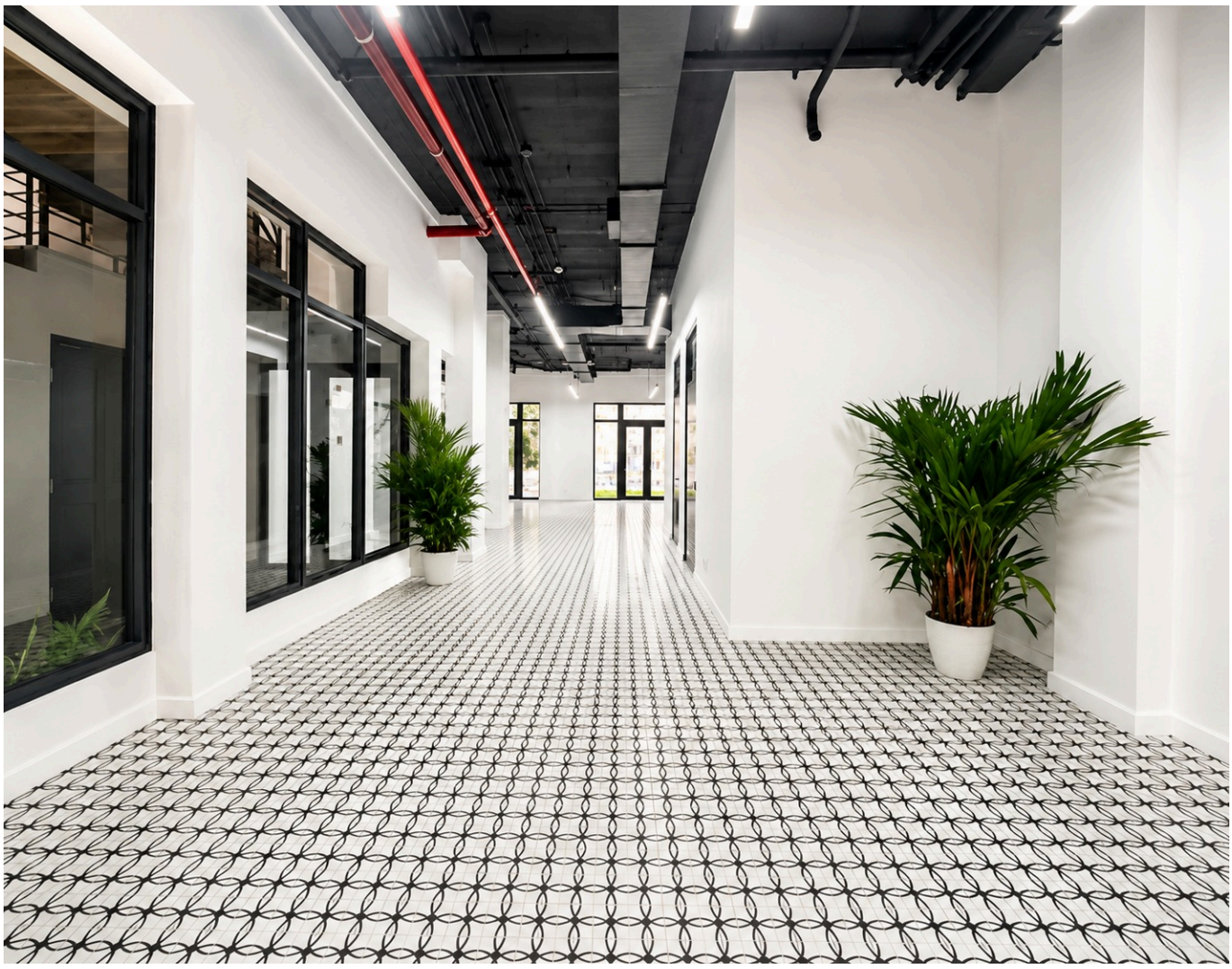


Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos








SALIDA








Galería
Plazuela
de Alfar