

Venta de Local Comercial en Casco Antiguo, Plazuela de Alfaro, 108m²

Descripción



Ubicación: Casco Antiguo, Ciudad de Panamá

Metraje: 108.34m²

Características del local

- 1 baño
- Jardín privado
- Vista directa al Baluarte de Barlovento
- Salida de gas instalada
- Amplios ventanales
- Excelente iluminación natural
- Diseñado especialmente para concepto gastronómico
- Ideal para restaurante o café de alto nivel

Amenidades y ventajas del proyecto

- Galería comercial exclusiva
- Entorno histórico restaurado
- Paseo amurallado
- Alto flujo de visitantes nacionales e internacionales
- Rodeado de hoteles boutique, restaurantes, galerías y atractivos turísticos
- Desarrollo con mezcla comercial cuidadosamente curada

Beneficios para inversionistas

- Patrimonio histórico con alto potencial de valorización
- Exoneración de impuesto sobre la renta comercial por 10 años
- Exoneración del impuesto sobre ganancia de capital por 10 años
- Exoneración del impuesto de inmueble por 30 años

Precio de venta: \$487,000

ID de Propiedad	LPANJ22.7.26.2
Área de Terreno	108 mt ²
Área de Construcción	108 mt ²
Precio	487,000.00
Precio por Área	0.00
Baños	1

Ubicación**Agente****Jose Manuel Varela**[+50766150060 \(Llamar\)](#)[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







