Venta de Local Comercial en Los Andes Mall, 207m²

Descripción

Ubicación: Los Andes Mall, Amelia Denis de Icaza, Ciudad de Panamá.
Metraje: 207 m²
Características de la propiedad
• Estratégicamente ubicado frente a La Onda
• Excelente exposición comercial y alto tráfico peatonal
• Fachada de vidrio templado de 10 mm con puerta abatible
• Fascia para instalación de letrero con salida eléctrica
• Piso laminado en área de exhibición
• Piso de cerámica en bodega y baño
• Cielo raso de gypsum board
• Área de bodega totalmente habilitada
• Baño privado
• Sistema contra incendio activo
• Rociadores y alarma de humo
• 2 unidades de aire acondicionado de 5 toneladas cada una
• Sistema de difusión de aire mediante difusores lineales
• Salida para sistema Sensormatic
• Extintores instalados
• Sistema de iluminación completo
• Cámaras de seguridad y bocinas instaladas
• Mantenimiento: $1,243.57

Ventajas de la ubicación
• Frente a importantes comercios y tiendas ancla
• Rodeado de reconocidas marcas nacionales e internacionales
• Ubicación privilegiada en uno de los centros comerciales con mayor afluencia de Panamá Norte
• Fácil acceso desde la estación del Metro Los Andes y la Vía Transístmica
• Amplio estacionamiento para clientes

Precio de venta: $1,300,000

ID de Propiedad	LPANJ18.6.26.1
Área de Terreno	mt^2
Precio	1,300,000.00
Precio por Área	0.00
Baños	1
Estacionamientos	Uso Comun

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos




FOOD COURT
Bebidas
Asiáticos
Pollos
Criollos
Criollos
Postres
Mods
Artículos
Niños
Artículos
smart fit
SPORTLINE
DIGITAL CITY
Picara


TESORINI
CottonCandy
U.S. POLO ASSN
GUESS
FOSSIL
CASIO


La Onda
ego
DESIGN
CALZADO
Lentes
1 x $3.000
2 x $5.500
+Lentes
99


PRÓXIMA APERTURA
FABRICAMOS SONRISAS
al lado de Smoothies
691 10-9880 / 391-2245
smilefactorypanama
TIP TOP
Claro
Claro
Claro
POSTRES
TESORINI


ENTRADA
celstore
HONOR