

## Alquiler de Local Comercial en Westland Mall, 465m<sup>2</sup>

### Descripción



Ubicación: Westland Mall, planta baja, localizado en la placeta frente a Do It Center.

Metraje: 465 m<sup>2</sup>

Características del local:

- Planta baja
- 2 baños
- Divisible en 2 locales según las necesidades del cliente
- Excelente visibilidad y alto flujo peatonal
- Ideal para tiendas ancla, franquicias, restaurantes, comercios especializados o grandes formatos
- Estacionamientos de uso común
- Costo de mantenimiento: \$5.97/m<sup>2</sup> = \$2,776.05

Amenidades del centro comercial:

- Amplios estacionamientos para clientes
- Seguridad y videovigilancia 24/7
- Tiendas ancla y marcas reconocidas
- Supermercado
- Do It Center
- Farmacias
- Bancos y servicios financieros
- Restaurantes y food court
- Cine
- Áreas de entretenimiento familiar
- Alto tráfico de visitantes durante todo el año
- Fácil acceso desde la Autopista Arraiján–La Chorrera

Precio x m<sup>2</sup>: \$50

Precio de alquiler: \$23,000 + mantenimiento.

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPANJ26.6.26.3</a>
<b>Área de Terreno</b>	465 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	465 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	23,000.00
<b>Precio por Área</b>	50.00
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamientos</b>	Uso Comun

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos







