Venta de local comercial y oficina en Obarrio, Área bancaria

Descripción

Ubicación: Avenida Samuel Lewis, Bella Vista, Ciudad de Panamá
Metraje: 1,802 m2
Características de la propiedad:
• Local comercial totalmente terminado con 642m2 (planta baja)
Más Mezzanine con 599m2
Más un piso completo del edificio, que tiene 561 m2 (250m2 de terraza abierta)
• Aire acondicionado instalado
• Sistema de aire central
• Iluminación y acabados completos
• Espacios listos para ocupar
• Ideal para oficinas corporativas, showroom, clínica, academia o centro de servicios
• Excelente exposición y fácil acceso desde vías principales
• Amplia capacidad de estacionamientos

Estacionamientos:
• 25 estacionamientos en total
• 17 estacionamientos dentro del edificio
• 8 estacionamientos frente al local

Incluye:
• Servicio de aire central de lunes a viernes
• Horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Amenidades de la zona:
• Ubicación estratégica en el centro financiero de la ciudad
• Cercano a bancos, restaurantes y comercios
• Fácil acceso a Calle 50, Marbella y Obarrio
• Próximo a estaciones del Metro
• Zona de alto movimiento corporativo y comercial

Precio de venta: $4,640,000

ID de Propiedad	LPANS4.3.26.1
Área de Terreno	1802 mt^2
Área de Construcción	1802 mt^2
Precio	4,640,000.00
Precio por Área	0.00
Baños	5
Estacionamientos	25

Ubicación

Agente

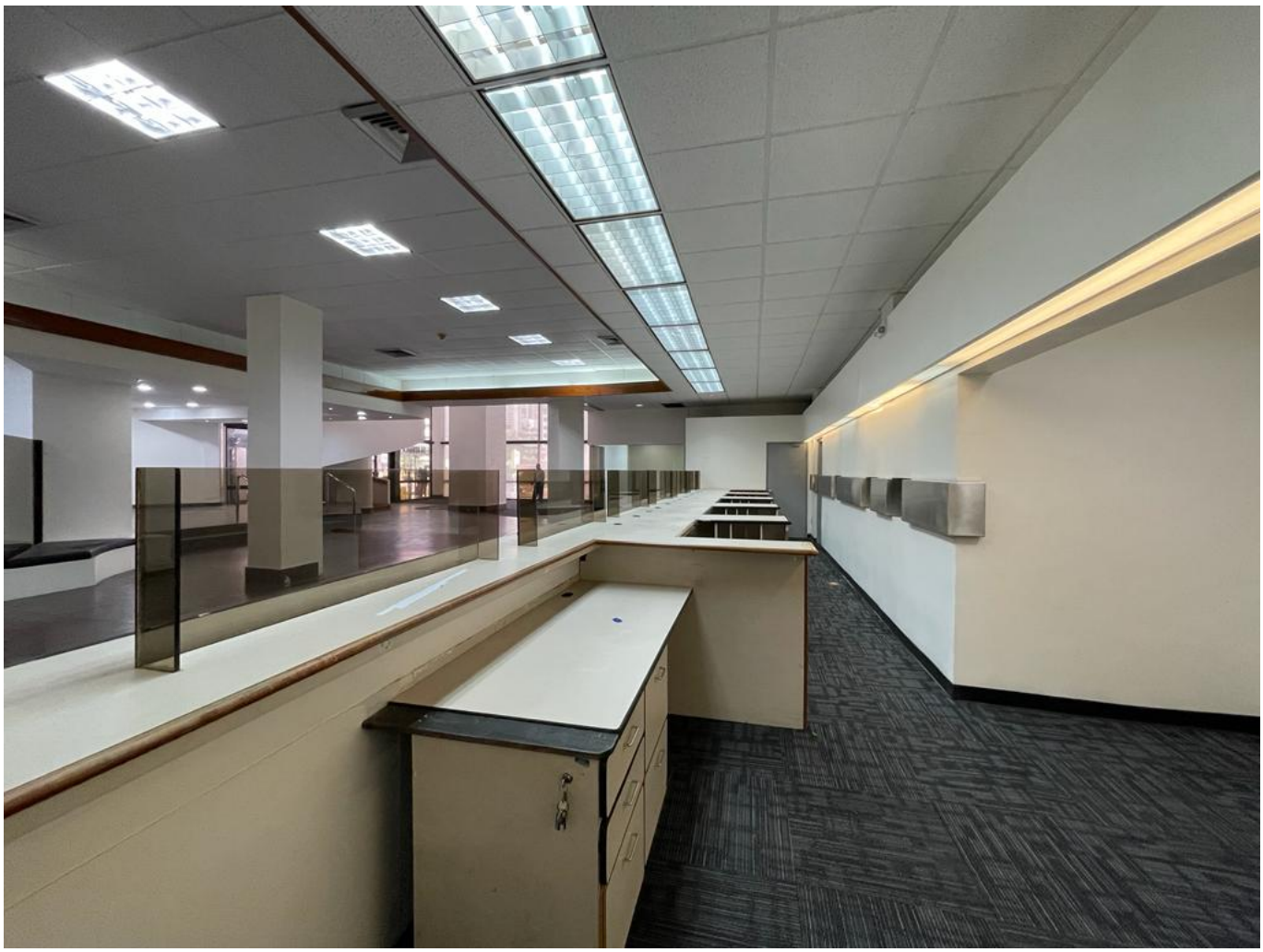


Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

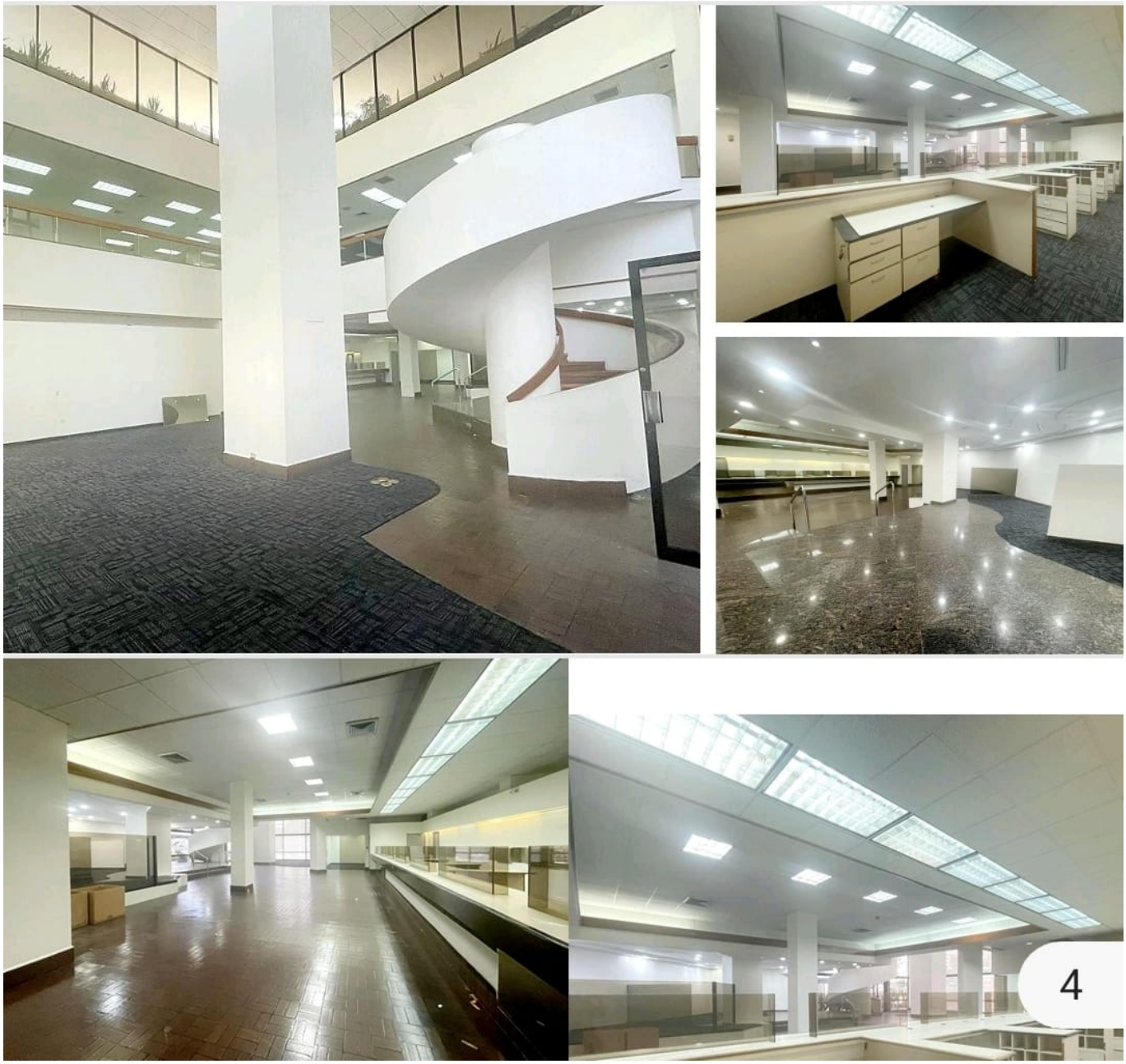
Fotos










4