# Alquiler de Oficina Comercial en Bella Vista, 717m²

## Descripción

Ubicación: Avenida Aquilino de la Guardia y Calle 49, Bella Vista.
Edificio: Pacific Bank
Metraje: 717m²
Características de la propiedad:
• 7 oficinas privadas y sala de reuniones
• Espacios abiertos ideales para coworking o adecuaciones personalizadas
• Área de cocina y comedor
• 2 cuartos de baño y baño privado en oficina de presidencia
• Bóveda
• Aire acondicionado central (máquinas nuevas)
• Planta eléctrica
• Cisterna de reserva de agua
• 15 estacionamientos incluidos

Amenidades de la zona:
• Ubicación estratégica en el corazón del área bancaria
• Cercano a la estación del metro Iglesia del Carmen, paradas de buses, restaurantes y comercios

Precio por m²: B/. 13.80
Precio de alquiler: B/. 9,900 (cuota de mantenimiento incluida)

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | OPANS24.10.25.1 |
| **Área de Terreno** | 717 $mt^2$ |
| **Área de Construcción** | 717 $mt^2$ |
| **Precio** | 9,900.00 |
| **Precio por Área** | 13.80 |
| **Baños** | 5 |
| **Estacionamientos** | 15 |

## Ubicación

## Agente



**Sergio Diaz**

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

## Fotos














ÓPTICA
SIAT
RAPIDO













