Venta de Edificio en Vía España, Edificio Topkapi, 2,278m2 de construcción

Descripción

Ubicación: Vía España, en esquina con Calle Aquilino De La Guardia, al lado de Felix B. Maduro, Bella Vista
Terreno: 1,500m2
Construcción: 2,278m2
Estacionamientos: 37 puestos, 21 en sótano y 16 frente al edificio
Descripción:
- Planta baja: 775m2
• Totalmente terminado, planta baja
• 8 baños
• 16 estacionamientos
• Área de cafetería
• Luminarias
• Ductos de aire acondicionado
• Cielo raso
• Divisiones de vidrio templado
• Conexiones de red instaladas

- Primera Planta: 751m2
• Doce divisiones para oficinas, algunas
• con baño interno
• 8 baños
• 11 estacionamientos
• Área de cafetería
• Luminarias
• Ductos de aire acondicionado
• Cielo raso
• Divisiones de vidrio templado
• Conexiones de red instaladas

- Segunda Planta: 751m2
• Diez divisiones para oficinas, algunas
• con baño interno

• 8 baños
• 10 estacionamientos
• Área de cafetería
• Luminarias
• Ductos de aire acondicionado
• Cielo raso
• Divisiones de vidrio templado
• Conexiones de red instaladas

Características adicionales:
• Azotea de 775 m², semi techada, con oficina, depósito y bar, ideal para eventos
• Planta eléctrica total
• Amplias áreas acondicionadas para uso corporativo y comercial
• Edificio con trayectoria bancaria: anteriormente operaron en la propiedad las sucursales principales del Banco de Tokio, Banco del Istmo, HSBC y Canal Bank

Amenidades de la zona:
• Frente a la estación del Metro Iglesia del Carmen
• Ubicación estratégica en esquina de Vía España con Calle Aquilino de la Guardia
• Al lado de Félix B. Maduro
• Alto flujo vehicular y peatonal
• Cercanía a bancos, restaurantes, supermercados, hoteles y comercios
• Zona céntrica con alta actividad comercial y empresarial
• Fácil acceso desde diferentes puntos de la Ciudad de Panamá

Precio de venta: $8,000,000

ID de Propiedad	EPAN15.9.22
Área de Terreno	1500 mt^2
Área de Construcción	2278 mt^2
Precio	8,000,000.00
Precio por Área	2,853.00
Baños	7
Estacionamientos	37

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos


















ProFuturo






ProFuturo


OFICINAS
GERENCIA
ADMINISTRACION
SALA DE JUNTAS
RECEPCION
CONTABILIDAD
FINANZAS
RH
OPERACIONES
ARCHIVO

