

Venta de Edificio en Vía España, Edificio Topkapi, 2,278m2 de construcción

Descripción



Ubicación: Vía España, en esquina con Calle Aquilino De La Guardia, al lado de Felix B. Maduro, Bella Vista

Terreno: 1,500m2

Construcción: 2,278m2

Estacionamientos: 37 puestos, 21 en sótano y 16 frente al edificio

Descripción:

- Planta baja: 775m2

- Totalmente terminado, planta baja
- 8 baños
- 16 estacionamientos
- Área de cafetería
- Luminarias
- Ductos de aire acondicionado
- Cielo raso
- Divisiones de vidrio templado
- Conexiones de red instaladas

- Primera Planta: 751m2

- Doce divisiones para oficinas, algunas
- con baño interno
- 8 baños
- 11 estacionamientos
- Área de cafetería
- Luminarias
- Ductos de aire acondicionado
- Cielo raso
- Divisiones de vidrio templado
- Conexiones de red instaladas

- Segunda Planta: 751m2

- Diez divisiones para oficinas, algunas
- con baño interno

- 8 baños
- 10 estacionamientos
- Área de cafetería
- Luminarias
- Ductos de aire acondicionado
- Cielo raso
- Divisiones de vidrio templado
- Conexiones de red instaladas

Características adicionales:

- Azotea de 775 m², semi techada, con oficina, depósito y bar, ideal para eventos
- Planta eléctrica total
- Amplias áreas acondicionadas para uso corporativo y comercial
- Edificio con trayectoria bancaria: anteriormente operaron en la propiedad las sucursales principales del Banco de Tokio, Banco del Istmo, HSBC y Canal Bank

Amenidades de la zona:

- Frente a la estación del Metro Iglesia del Carmen
- Ubicación estratégica en esquina de Vía España con Calle Aquilino de la Guardia
- Al lado de Félix B. Maduro
- Alto flujo vehicular y peatonal
- Cercanía a bancos, restaurantes, supermercados, hoteles y comercios
- Zona céntrica con alta actividad comercial y empresarial
- Fácil acceso desde diferentes puntos de la Ciudad de Panamá

Precio de venta: \$8,000,000

ID de Propiedad	EPAN15.9.22
Área de Terreno	1500 mt ²
Área de Construcción	2278 mt ²
Precio	8,000,000.00
Precio por Área	2,853.00
Baños	7
Estacionamientos	37

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





























