

## Venta de Edificio en Obarrio, Bella Vista, 1200m2 de construcción

### Descripción



Ubicación: Avenida Samuel Lewis

Metraje de construcción: 1200m2

metraje de terreno: 860m2

- Ubicado en el corazón de la ciudad
- Edificio de 4 pisos
- 21.50 metros de frente
- 40 m de fondo
- Zonificación RM3

Características del edificio:

- Tiene 6 apartamentos de 150m2 cada uno
- 2 apartamentos por piso
- Detalles de los apartamentos:
  - 2 Recamaras
  - 1 baños
  - Cuarto y baño de servicio
  - Balcón
  - Den
  - Sala, comedor
  - Cocina
  - Tendedero, lavandería.
- Cada apartamento tiene un estacionamiento
- Estacionamientos de visita
- Tiene 2 locales comerciales de 160m2, en planta baja pie de calle
- Tiene 6 estacionamientos comerciales
- Cada local tiene 3 estacionamientos en frente
- No tiene elevador
- Nota: La azotea se puede utilizar si la adecuan, y hacer otro piso adicional sería cuestión de una evaluación de un ingeniero estructural

Acceso a las principales vías de la ciudad de Panamá

Precio de venta \$2.5 millones

Precio por m2 \$2,000

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">EPAN07.03.23</a>
<b>Área de Terreno</b>	860 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	1200 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	2,500,000.00
<b>Precio por Área</b>	2,000.00
<b>Cuartos</b>	12
<b>Baños</b>	6
<b>Estacionamientos</b>	10

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**





































