Venta de Edificio en El Dorado, 4,900m2 de terreno

Descripción

Ubicación: esquina de la vía Tumba Muerto y calle la amistad, El Dorado
Metraje de terreno: 4,900m2
Metraje de construcción locales y oficinas: 7,500m2
Metraje de construcción área común: 4,500m2
Total de construcción: 12,000m2
Características de la propiedad:
• Uso de suelo: RM3C2
• 4 pisos
• 12 locales
• 19 oficinas
• 31 baño
• 160 estacionamientos
• Posibilidad de 60 puestos más
• Edificio cuatro plantas, pero la estructura fue diseñada para construir dos torres de 15 pisos cada una, y no se construyó.
•Ingreso de $38,000 mensual, con una ocupación del 67%, es decir, con un potencial de incremento de ingreso de más del 30%

Precio x m2: $3,000
Precio de venta: $15,000,000

ID de Propiedad	EPANJ6.2.25.1
Área de Terreno	4900 mt^2
Área de Construcción	12000 mt^2
Precio	15,000,000.00
Precio por Área	3,000.00
Baños	31
Estacionamientos	160+

Ubicación

Agente

Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos

Banco General
Que tu historia no se detenga.
PRÉSTAMO PERSONAL
BOLETOS A LA VENTA EN
MI BOUTIQUE PANAMA
AUTO CENTRO

FONSECA
SÁBADO 25 DE ENERO
TIPIQUEO
MUNDO
SOBERANA
BOLETOS A LA VENTA EN
Banco General
Que tu historia
no se detenga.
PRÉSTAMO
PERSONAL
Banco General
app
Estudia lo que sueñas con un
PRÉSTAMO PERSONAL
MI BOUTIQUE PANAMA
REMATE
AUTO CENTRO

Que tu historia
o se detenga.
ÉSTAMO
CIONAL
Hankook
TOYOTIRES

AUTO CENTRO
EVO
FRAM
PRÉSTAMO PERSONAL

Banco General
Que tu historia no se detenga.
PRÉSTAMO PERSONAL
BOLETOS A LA VENTA EN
MI BOUTIQUE PANAMA
AUTO CENTRO

NORTON
AUTO CENTRO

MI BOUTIQUE PANAMA
EL GRAN REMATE
3way Technology, Ltd.

ISUZU
ETESA
CA7108

SÁBADO 25 DE ENERO
NORTON
SAINT-GOBAIN
HANKOOK