

## **Venta de Casa Frente al mar en Playa Corona, San Carlos, terreno de 1,100m<sup>2</sup>**

### **Descripción**



Ubicación: Calle Corona, Playa Corona, San Carlos, El Higo, Panamá Oeste

Terreno: 1,100m<sup>2</sup>

Construcción: 377m<sup>2</sup>

Descripción de la propiedad:

#### 1. Casa principal:

- 186m<sup>2</sup> una sola planta
- 2 dormitorios/2,5 baños
- Apartamento Privado 50m<sup>2</sup> bajo un mismo techo. Área de 1 dormitorio / 1 baño (nueva construcción)
- Loft de diseño totalmente independiente con cocina, baño completo y despacho privado. Oficina, dormitorio, salón y cocina, todo con estupendas vistas al mar.
- Cubierto para 2 autos detrás de puerta de seguridad.
- Garaje con lavadero
- Amplia terraza frente al mar y frente a la casa principal

#### 2. Muro del Mar:

- Enorme malecón de hormigón en el extremo inferior de la propiedad. Diseñado y construido profesionalmente.

#### 3. Casita del Mar:

- Ubicado en el malecón
- Construcción reciente
- Un solo nivel
- Interior 44m<sup>2</sup> y Terraza 31m<sup>2</sup>
- Cocina totalmente equipada, área social, baño completo, completamente amueblado, A/C, cuarto de lavado con tinajas, calentador, gas propano.
- 24 pies lineales de puertas corredizas de vidrio abiertas al mar
- Internet de alta velocidad y televisión por cable.

#### 4. Casita del Sol:

- Ubicación en la ladera cerca del malecón
- Construcción reciente

- Un solo nivel
- Interior 42m<sup>2</sup> y Terraza 24m<sup>2</sup>
- Cocina totalmente equipada, área social, baño completo, completamente amueblado, A/C, cuarto de lavado con tinajas, calentador, gas propano.
- Puertas corredizas de vidrio de 16 pies lineales abiertas al mar.
- Internet de alta velocidad y televisión por cable.

**OTROS:**

- Acceso a la arena de la playa a través de una puerta segura contra el malecón.
- Pozo de agua (adición reciente) Doce galones/minuto. Potable
- Sistema de agua a presión.
- Agua también provista por el Municipal de Corona. Potable
- Internet de alta velocidad y cable a las cuatro "residencias".
- Medidores eléctricos subterráneos para las 2 casitas y para el apartamento tipo loft interno.

La propiedad se ubica dentro de un complejo familiar privado frente al mar.

**Playa Corona:**

A sólo 99 km de la ciudad. Playa Corona está estratégicamente ubicada a veinte minutos al oeste de Coronado y a 20 minutos al este del nuevo Aeropuerto Internacional Scarlett Martínez.

SOLYMAR es un complejo residencial familiar en la comunidad costera de Playa Corona. Tres estructuras ocupan el lote casi rectangular de 1,100m<sup>2</sup>. La casa principal y dos cabañas bien equipadas. Hay 20 metros de frente al mar.

Esta es una oportunidad única para comprar una de las veinte mejores propiedades frente al mar en las hermosas arenas blancas de Playa Corona.

Esta comunidad playera tiene una costa de sorprendente belleza natural. Limita al este con el río Corona, donde desemboca en el Pacífico. Más allá, playas vírgenes que se extienden por kilómetros tanto al este como al oeste esperan ser exploradas. La plenitud de la naturaleza a la vuelta de la esquina. Nadar, tomar el sol, caminar por la playa y surfear. Hermosos amaneceres y noches de luna sobre el agua.

Precio de venta: \$575,000.00

Precio x m<sup>2</sup>: \$523.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">CPANJ3.5.24.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	1100 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	377 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	575,000.00
<b>Precio por Área</b>	523.00
<b>Cuartos</b>	4
<b>Baños</b>	6.5
<b>Estacionamientos</b>	2

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**





























