

## Venta de Casa de playa en Portobelo, Colón, con terreno de 1,819m<sup>2</sup>

### Descripción



Ubicación: Bahía de Portobelo, Colón

Terreno: 1,819m<sup>2</sup>

Construcción: 175m<sup>2</sup>

Descripción:

- Casa unifamiliar de una planta. Ubicada en una zona que ofrece privacidad y tranquilidad al ser pocas las casas construidas en la zona (actualmente sólo 4) y rodeada de la vegetación característica de la zona tropical.
- Sobre un lote edificable de forma rectangular de 1,819 m<sup>2</sup>, situado en el otro lado de la Bahía de Portobelo. Unos metros más adelante del hotel El Otro Lado.
- Su acceso se realiza exclusivamente por mar, cruzando la bahía, en unos 3 minutos desde un muelle que se encuentra junto a la Policía de Portobelo, a 1 km aproximadamente de la entrada en el propio pueblo de Portobelo.
- Tiene un pequeño muelle que se construyó y que es de uso común entre las otras casas cercanas de la zona.
- La planta de la casa tiene forma de “L” y cuenta con una superficie construida cerrada por paredes y cubierta de unos 175 m<sup>2</sup>. En el frente posee un corredor/terraza con techumbre y sin paredes de 45 m<sup>2</sup>.
- Está distribuida en 3 recámaras (todas con aire acondicionado), 2 baños y una cocina-salón-comedor grande.
- Todas las recámaras y la cocina-comedor poseen ventanas y puertas de marco de PVC y cristal.
- Dispone de energía eléctrica (ENSA) y agua corriente de captación natural (IDAAN no está allí, por lo que el agua no se paga). También tiene pozo séptico propio.
- Cuenta con un depósito para guardar enseres y materiales.
- La propiedad se ubica en segunda línea frente al mar y su acceso a la propiedad es por unas escaleras
- Tiene un entorno maravilloso y unas vistas al mar excelentes, desde un segundo nivel, lo que le ofrece mayor seguridad por las mareas altas.
- El mar en esa zona es delicioso, cristalino, perfecto para buceo.

Precio de venta: \$235,000.00

Precio x m<sup>2</sup> (terreno): \$129.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">CCOLZ26.9.24.2</a>
<b>Área de Terreno</b>	1819 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	175 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	235,000.00
<b>Precio por Área</b>	129.00
<b>Cuartos</b>	3
<b>Baños</b>	2

## Ubicación



## Agente



### Zuleyma Montenegro

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

[info@imperial.com.pa](mailto:info@imperial.com.pa)

+50768184534

+50766150060

## Fotos















































