

Venta de Isla Atalon en Contadora, Archipiélago de Las Perlas, 5,120m²

Descripción



Ubicación: Isla Atalon, entre isla Contadora e isla Saboga, Archipiélago de Las Perlas
Metraje: 5,120.84m²

Descripción:

- Una gran oportunidad, única para adquirir su propia isla en una excelente ubicación cerca de la Isla Contadora y la Isla Saboga.
- La isla tiene una infraestructura ya construida y está rodeada de aguas cristalinas, con su propia playa.
- 12 casas ya han sido construidas en la isla. Agua y electricidad por energía solar e internet están disponibles.
- Cada una de las 12 cabañas de troncos está construida sobre pilotes directamente sobre el mar sobre pilotes, y cada una de las casas tiene vista al mar sin obstrucciones, en algunos casos incluso una vista panorámica de 360 grados.
- Esta vista es simplemente increíblemente fascinante. Es único y no es asequible con dinero.
- Las casas están conectadas con aceras desarrolladas alrededor de la isla. Las terrazas solares y los lugares de descanso seleccionados lo invitan a relajarse.
- Una piscina y un restaurante en el centro de la isla están en la planificación.
- La isla tiene un tamaño edificable de aproximadamente 6000m².
- Alrededor de la isla hay hermosos arrecifes de coral con una gran variedad de peces y vida marina para ver. Esta isla privada se puede usar como un centro de vida separado.
- Sin embargo, también tiene el potencial de ser utilizado como una instalación turística. Una ubicación excepcional cerca de la ciudad de Panamá, en una zona de gran poder económico turístico.
- Atalon se encuentra a solo dos kilómetros de la isla de Contadora y a un kilómetro de la isla de Saboga.
- Los vuelos diarios y las conexiones de ferry desde Contadora a la ciudad de Panamá conectan las islas Perla con Hautstadt.

Descripción del Archipiélago de Las Perlas:

- El archipiélago de Las Perlas es una colección de más de 100 pequeñas islas en el Océano Pacífico con playas de arena blanca y agua de color esmeralda.
- En algunas islas, como Contadora, Saboga o la Isla de San José, Viveros y Pedro

González, se han construido modernos hoteles e instalaciones vacacionales que atraen a personas de todo el mundo.

- Disfrutan de la increíble variedad de vida marina y aves y simplemente escapan de todo en estas islas paradisíacas.
- Especies espectaculares de ballenas y delfines, así como langostas y tortugas y una gran variedad de peces exóticos habitan en los fondos marinos.
- La isla Contadora está ubicada en el Océano Pacífico, a 34 millas náuticas de la ciudad de Panamá y se puede llegar fácilmente en avión o en ferry. En un área de 1.39 km², Contadora alberga nueve playas y tiene grandes áreas de selva tropical. Aguas cristalinas y turquesas, playas de arena blanca y palmeras.
- Este es un lugar perfecto para practicar snorkel o buceo y encontrarse cara a cara con esas maravillosas criaturas. En los meses de agosto a octubre, las ballenas jorobadas visitan Panamá y Contadora es el lugar perfecto para verlas de cerca.
- Por lo general, la temperatura varía de 74° F a 89° F durante todo el año. Incluso durante la temporada de lluvias, entre mayo y noviembre, la temperatura se mantiene cálida. La temperatura del agua siempre es agradablemente cálida e invita a nadar en el agua cristalina.

Precio de venta: \$5,200,000

Precio x m2: \$1,000

ID de Propiedad	ISPAN13.12.22
Área de Terreno	5120.84 mt ²
Precio	5,200,000.00
Precio por Área	1,000.00
Cuartos	12
Baños	12

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





















