

## **Venta de Apartamento en Avenida Balboa, PH Vista Balboa, 117m2**

### **Descripción**



Ubicación: Avenida Balboa, Bella Vista, Ciudad de Panamá

Edificio: Vista Balboa

Metraje: 117 m<sup>2</sup>

Características de la propiedad:

- Vistas a la bahía y a la ciudad desde todo el apartamento
- 2 recámaras, equipadas con camas king y queen
- 2 baños completos
- Sala con mobiliario moderno
- Comedor para 8 personas
- Desayunador
- Cocina equipada con electrodomésticos inteligentes y lavavajillas
- Vinera y área de bar
- Smart TV en diferentes áreas del apartamento
- Vestíbulo de entrada con diseño personalizado
- Cerradura inteligente (Smart Lock)
- Amplio balcón con mobiliario a la medida y vistas panorámicas
- 1 estacionamiento privado
- Apartamento totalmente remodelado, con diseño de interiores moderno y acabados de alta calidad
- Se vende completamente amoblado y equipado
- Costo de mantenimiento: \$205

Amenidades del PH:

- Piscina
- Área de soleadoras
- Gimnasio
- Sauna
- Lounge
- Área BBQ
- Salón de juegos infantiles
- Mesa de ping pong
- Lavandería social

- Lobby

Características de la zona:

- Ubicación privilegiada en Avenida Balboa, Bella Vista
- Cercanía a la Cinta Costera, ideal para actividades recreativas y deportivas
- Fácil acceso a estaciones del Metro de Panamá
- Próximo a supermercados, restaurantes, hospitales, farmacias y comercios
- Conectividad con importantes vías de la ciudad
- Sector residencial y comercial con alta demanda inmobiliaria
- Zona con potencial de valorización y atractivo para inversión

Precio de venta: \$295,000

Precio x m2: \$ 2,521

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| ID de Propiedad      | <a href="#">APANJ26.10.26.1</a> |
| Área de Terreno      | 117 mt <sup>2</sup>             |
| Área de Construcción | 117 mt <sup>2</sup>             |
| Precio               | 295,000.00                      |
| Precio por Área      | 2,521.00                        |
| Cuartos              | 2                               |
| Baños                | 2                               |
| Estacionamientos     | 1                               |

### Ubicación



### Agente



#### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos









































