

## Venta de Apartamento en Santa María, PH Oceana, 173m<sup>2</sup>

### Descripción



Ubicación: Santa María Golf & Country Club, Ciudad de Panamá

Edificio: PH Oceana

Metraje: 173m<sup>2</sup>

Área cerrada: 157.24m<sup>2</sup>

Terraza / balcón: 16m<sup>2</sup>

Características de la propiedad:

- 3 recámaras
- 3.5 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina abierta con isla
- Terraza / balcón ampliado
- Área de lavandería

Amenidades del edificio:

- Generador de respaldo
- Zona de barbacoa
- Almacenamiento de bicicletas
- Parque infantil
- Sala de juegos para niños
- Barra de café
- Servicios de conserjería
- Salas de conferencias
- Espacio de trabajo conjunto
- Cocina de demostración
- Salón de eventos
- Gimnasio
- Sala de juegos
- Simulador de golf
- Jardín de mascotas
- Cancha de pickleball
- Bungalows en zona de piscina
- Oficina de administración de propiedades
- Área social para residentes
- Sauna

- Estación de carga para scooters
- Solárium
- Salón deportivo
- Piscina
- Reserva de tanque de agua
- WiFi en zonas comunes
- Almacenamiento de vino
- Bar de vinos

Amenidades de la zona:

- Ubicado dentro de Santa María Golf & Country Club
- Acceso rápido al Corredor Sur
- Cercano a Costa del Este y al Aeropuerto Internacional de Tocumen
- Campo de golf de clase mundial
- Cercanía a supermercados, farmacias y plazas comerciales
- Próximo a restaurantes, bancos y servicios esenciales
- Cerca de colegios privados y centros corporativos
- Entorno residencial exclusivo, seguro y de alta valorización

Precio de venta desde: \$825,000

Precio por m<sup>2</sup>: \$4,768.79/m<sup>2</sup>

Entrega estimada: 2028

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">APANJ7.4.26.3</a>
<b>Área de Terreno</b>	173 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	173 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	825,000.00
<b>Precio por Área</b>	4,768.00
<b>Cuartos</b>	3
<b>Baños</b>	3.5
<b>Estacionamientos</b>	2

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**

































































