Venta de Apartamento en Santa Ana, PH Vanguardia, 95m²

Descripción

Ubicación: Santa Ana, Avenida Central, Ciudad de Panamá
Proyecto: Vanguardia – Gran Central
Metraje total: 95.81 m²
Área interna: 79.36 m²
Balcón: 16.45 m²
Características de la propiedad:
• 2 recámaras
• 2 baños
• Sala y comedor
• Cocina abierta
• Balcón privado de 16.45 m²
• 1 estacionamiento
• Distribución con espacios integrados y funcionales
• Diseño arquitectónico de estilo mid-century tropical
• Ventilación natural y aprovechamiento de luz natural
• Opciones de alquiler de corto plazo mediante proveedores aprobados por el proyecto

Acabados y equipamiento:
• Pisos de porcelanato y terrazo
• Gabinetes de cocina y baños
• Closets
• Sistema de aire acondicionado Multi Split o VRF incluido
• Cocina equipada con estufa, refrigeradora, horno y extractor
• Centro de lavado
• Calentador de agua

Amenidades del PH:
• Recepción con personal
• Área para almacenamiento de paquetes
• Café y bar
• Librería
• Área de coworking
• Sala de reuniones para residentes
• Terraza en azotea

• Piscina
• Azotea verde
• Lounge exterior
• Área de BBQ
• Sauna

Características del proyecto y la zona:
• Edificio residencial boutique de 40 apartamentos
• Forma parte de Gran Central, desarrollo de uso mixto con espacios residenciales, comerciales y hoteleros
• Calles peatonales, plazas y jardines
• Más de 65 espacios comerciales proyectados
• Frente al Mercado San Felipe Neri
• A pocos minutos caminando del Casco Antiguo
• Cercanía a restaurantes, museos, supermercados y comercios

Precio de venta: $420,000
Precio x m2: $ 4,250

ID de Propiedad	APANJ23.11.26.6
Área de Terreno	95 mt^2
Área de Construcción	95 mt^2
Precio	420,000.00
Precio por Área	4,250.00
Cuartos	2
Baños	2
Estacionamientos	1

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos








ARQUITECTURA
PAISAJISMO


sus buenos vecinos
GRAN CENTRAL
GRAN CENTRAL


CAFETERÍA
LIBRERÍA


CAFÉ CENTRAL


BOUTIQUE
FITNESS CENTER
Gran Central
→ Tiendas
→ Hotel
→ Plazas


LOCAL
LOCAL
LOCAL
LOCAL

