

## Venta de Apartamento en El Cangrejo, PH Del Rey, 147m2

### Descripción



Ubicación: Calle Enrique Geenizier, El Cangrejo, Bella Vista

Edificio: PH Del Rey

Metraje: 147m2

Descripción del apartamento:

- Vestíbulo
- 3 recámaras
- 2 baños
- Balcón cerrado
- Sala – comedor
- Amplia cocina
- Cuarto y baño de empleada
- Lavandería
- 1 estacionamiento
- Mantenimiento \$163.00
- Con avalúo de enero 2024

Descripción del edificio:

- Año de construcción 1994
- Torre de 22 pisos
- 4 apartamentos por piso
- 2 niveles de estacionamientos
- Lobby
- Seguridad 24 horas
- Control de acceso
- Con 2 ascensores
- Servicio de conserjes
- Área social con gimnasio, sauna, área de juegos infantiles y salón para eventos
- Gas comunal
- Prueba de hermeticidad realizada en octubre 2023
- Tanque de reserva de agua
- Planta eléctrica de emergencia
- Cerca de Estaciones del Metro Línea 1 (Iglesia Del Carmen y Vía Argentina)
- A pocos metros del remodelado parque Andrés Bello en Vía Argentina
- Además de estar rodeada de diferentes comercios como restaurantes de diferentes

gastronomías, farmacias, supermercados, clínicas, en general.

Precio de venta: \$175,000.00

Precio x m2: \$1,190.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">APANZ13.4.24.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	147 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	175,000.00
<b>Precio por Área</b>	1,190.00
<b>Cuartos</b>	3
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamientos</b>	1

## Ubicación



## Agente



### **Zuleyma Montenegro**

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

[info@imperial.com.pa](mailto:info@imperial.com.pa)

+50768184534

+50766150060

**Fotos**









































