

Venta de Apartamento en Costa del Este, PH Vitri Tower, 636 m²

Descripción



Ubicación: Calle Paseo del Mar, Costa del Este, Corregimiento Juan Díaz, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Edificio: Vitri Tower

Metraje: 636m²

Características de la propiedad:

- 4 recámaras, cada una con baño privado
- Medio baño de visitas
- Ante sala
- Amplia sala
- Comedor
- Den
- Sala familiar
- Estudio
- Cocina cerrada
- Desayunador
- Lavandería
- 2 balcones con impresionantes vistas panorámicas
- 2 cuartos de empleada que comparten 1 baño completo
- 2 depósitos internos
- 4 estacionamientos
- 1 depósito
- Cuota de mantenimiento: USD 1,160.97

Amenidades del edificio:

- Elegante lobby finamente acabado
- Garita de seguridad y control de acceso 24/7
- Servicio de conserjería
- Estacionamientos para visitas
- Puerta cochera
- 3 elevadores principales
- 1 elevador de servicio
- Piscina para adultos y niños
- Salón de eventos
- Gimnasio completamente equipado

- Sauna
- Área de barbacoas
- Área de juegos para niños
- Media cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- 2 canchas de squash y racquetball
- Tanques de reserva de agua
- Sistema de alarma contra incendios
- Luces de emergencia

La propiedad se vende como inversión, ya que actualmente se encuentra alquilada mediante un contrato vigente por 3 años, generando un canon mensual de USD 7,500, lo que representa una excelente oportunidad para inversionistas que buscan ingresos inmediatos desde el primer día.

Precio de venta: USD 1,400,000

Precio por m²: USD 2,201.26

ID de Propiedad	APANJ4.7.26.3
Área de Terreno	636 mt ²
Área de Construcción	636 mt ²
Precio	1,400,000.00
Precio por Área	2,201.00
Cuartos	4
Baños	4.5
Estacionamientos	4

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos















