

## **Apartamento en Ocean Reef, Waterfront 8, 3 rec., 242m2**

### **Descripción**



Ubicación: Lote #8, Isla II de Ocean Reef, Bahía de Panamá, Punta Pacífica.

Edificio: Waterfront 8

Construcción: 242.25m2

Descripción del apartamento:

- Vista hacia la Marina
- Altura del techo de 3.25mts
- 3 recámaras
- 3.5 baños
- Sala / comedor
- 1 terraza
- Cocina
- Lavandería
- Cuarto y baño de servicio
- 2 estacionamientos
- Mantenimiento \$ 1,037.00

Descripción del residencial:

- Edificio privado sólo para 5 familias
- 2 elevadores
- Área social completo
- Acceso a la Marina

El proyecto Ocean Reef Islands, ofrece un nuevo concepto de vida residencial. El desarrollo de 19 hectáreas (47 acres) consiste en dos islas artificiales con un puerto deportivo, conectado al continente por un puente de 160 metros (525 pies).

Próxima entrega 2021

Precio de venta: \$1,347,000.00

Precio x m2: \$5,561.00

-----  
Apartment in Ocean Reef, Waterfront 8, 3 bedrooms, 242m2

Location: Lot # 8, Ocean Reef Island II, Panama Bay, Punta Pacifica.

Building: Waterfront 8

Construction: 242.25m<sup>2</sup>

Description of the apartment:

- View towards the Marina
- Ceiling height of 3.25mts
- 3 bedrooms
- 3.5 bathrooms
- Dining room
- 1 terrace
- Kitchen room
- Laundry
- Service room and bathroom
- 2 parking spaces
- Maintenance \$ 1,037.00

Description of the residential:

- Private building only for 5 families
- 2 elevators
- Complete social area
- Access to the Marina

The Ocean Reef Islands project offers a new concept of residential life. The 19-hectare (47-acre) development consists of two man-made islands with a marina, connected to the mainland by a 160-meter (525-foot) bridge.

Next delivery 2021

Sale price: \$ 1,347,000.00

Price x m<sup>2</sup>: \$ 5,561.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">APAN24.8.21.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	242.25 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1,347,000.00
<b>Precio por Área</b>	5,561.00
<b>Cuartos</b>	3
<b>Baños</b>	3.5
<b>Estacionamientos</b>	2

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos





Apt. 1 - 5  
Opción 1 / Option 1  
Cocina cerrada / Closed kitchen



- Área cerrada: 242 m<sup>2</sup> / 2,604.87 sq. ft.
- Área abierta: 21.88 m<sup>2</sup> / 235.51 sq. ft.
- Área total: 263.88 m<sup>2</sup> / 2,840.38 sq. ft.
- Closed area: 242 m<sup>2</sup> / 2,604.87 sq. ft.
- Open area: 21.88 m<sup>2</sup> / 235.51 sq. ft.
- Total area: 263.88 m<sup>2</sup> / 2,840.38 sq. ft.