

Alquiler de local en ph plaza central-Casco Antiguo, 120m²

Descripción



-Especificaciones del local

- * Dos baños mixtos
- * Línea de gas instalada
- * Aire acondicionado (A/C)
- * Amplio mezzanine
- * Acceso a un depósito donde se ubican las condensadoras del A/C
- * Vistas panorámicas a la Avenida Central
- * No cuenta con ductería de extracción
- * El cliente puede instalarla fácilmente dentro del local
- No se aceptan negocios de discoteca
- No incluye mobiliario

-Amenidades y ubicación

- * Ubicado en una de las calles más transitadas de Casco Antiguo
- * Continuo a comercios y puntos de alto tráfico peatonal, como:
- * Estacionamientos
- * Supermercado Rey
- * Lotería Nacional
- * Zona policial
- * Casa de la Municipalidad
- * Capilla de la Virgen del Campanario
- * Otros comercios y servicios cercanos

-Usos recomendados

- * Boutiques
- * Cafeterías
- * Restaurante bar
- * Tiendas de conveniencia
- * Otros comercios similares

-Metraje

* Área total: 120 m²

* Planta baja: 80 m²

* Mezzanine: 40 m²

-Precio

* Alquiler: \$3,000 mensuales

* \$25 por m²

* ITBMS (no incluido)

* Mantenimiento: \$0.75 por m²

ID de Propiedad	CPAN#13.1.26.3
Área de Terreno	mt ²
Área de Construcción	120 mt ²
Precio	3,000.00
Precio por Área	25.00
Baños	2

Ubicación



Agente

**Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](#)
[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos

—