

## Venta Edificio en El Cangrejo, 3,500m2 de construcción

### Descripción



Ubicación: El Cangrejo, Bella Vista

Construcción: 3,500m2

Terreno: 781m2

Zonificación: RM3-C2

Descripción:

- 4 pisos
- 16 apartamentos
- 4 aparta-estudios
- 2 locales en planta baja (400m2)
- 6 estacionamientos
- Cuenta con un alquiler con el Banco General por 20 años

Ubicado en una vía de mucha afluencia y movimiento comercial.

Rodeada de diferentes comercios, entre farmacias, restaurantes, bares, supermercados, bancos, hoteles, agencias de viajes y más.

Su fácil acceso y cercanía al transporte público como lo es la Estación del Metro y paradas de Metrobus, como también a las principales vías de la ciudad como la Vía España, Calle 50 y Vía Transistmica.

Precio de venta: \$7,000,000.00

Precio x m2 (terreno): \$2,000.00

-----  
Building in El Cangrejo, 3,500m2 of construction

Location: El Cangrejo, Bella Vista

Construction: 3,500m2

Land: 781m2

Zoning: RM3-C2

Description:

- 4 floors
- 16 apartments
- 4 studio apartments
- 2 premises on the ground floor (400m2)
- 6 parking spaces

- It has a lease with Banco General for 20 years

Located on a road with a lot of influx and commercial movement.

Surrounded by different shops, including pharmacies, restaurants, bars, supermarkets, banks, hotels, travel agencies and more.

Its easy access and proximity to public transport such as the Metro Station and Metrobus stops, as well as the main roads of the city such as Vía España, Calle 50 and Vía Transístmica.

Sale Price: \$7,000,000.00

Price x m2 (land): \$2,000.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">EPAN4.8.22</a>
<b>Área de Terreno</b>	781 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	3500 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	7,000,000.00
<b>Precio por Área</b>	2,000.00
<b>Cuartos</b>	20
<b>Baños</b>	20
<b>Estacionamientos</b>	6

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos





