

Venta Edificio Comercial y Locales en San Francisco, 2,200m²

Descripción



Ubicación: esquina de Calle 71 Este, San Francisco en intersección con Calle Matilde Obarrio

Terreno: 1,200m²

Construcción: 2,200m²

Descripción:

- Uso de suelo actual: edificio residencial, comercial y servicios (antigua nomenclatura: RM2)
- 40 metros frente a Calle 71 y 30 metros a Calle Matilde Obarrio
- A una cuadra de Calle 50 y dos cuadras de Vía Porras
- Cuenta con 26 habitaciones con sus baños
- Tiene 4 locales comerciales
- 20 estacionamientos
- Son 600m² comerciales, más 1,400m² de resto de construcción. Total 2,200m²
- Con avalúo de \$3 millones
- Ubicación céntrica y estratégica de mucho movimiento vehicular y peatonal

Precio de venta: \$2,500,000.00

Precio x m² (terreno): \$2,083.00

Precio x m² (constr.): \$1,136.00

Commercial Building and Premises in San Francisco, 2,200m²

Location: corner of 71 Street East, San Francisco at the intersection with Calle Matilde Obarrio

Land: 1,200m²

Construction: 2,200m²

Description:

- Current land use: residential, commercial and services building (old nomenclature: RM2)
- 40 meters from Calle 71 and 30 meters from Calle Matilde Obarrio
- One block from Calle 50 and two blocks from Vía Porras
- It has 26 rooms with their bathrooms
- It has 4 commercial premises
- 20 parking spaces

- There are 600m² commercial, plus 1,400m² of rest of construction. Total 2,200m²
- With an appraisal of \$3 million
- Central and strategic location with a lot of vehicular and pedestrian movement

Sale Price: \$2,500,000.00

Price x m² (land): \$2,083.00

Price x m² (built): \$1,136.00

ID de Propiedad	EPAN19.7.22
Área de Terreno	1200 mt ²
Área de Construcción	2200 mt ²
Precio	2,500,000.00
Precio por Área	1,136.00
Cuartos	26
Baños	26
Estacionamientos	20

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos
















HOTEL SAN FRANCISCO
Un Hotel Diferente

BIENVENIDOS WELCOME

SERVICIOS QUE OFRECEMOS:
Paquetes Turísticos*
Transporte al Aeropuerto*

(*) Estos Servicios Tienen Costo Adicional



info@hotelsanfrancisco.com.pa
www.hotelsanfrancisco.com.pa
Tel 395-9700



