Venta de Plaza Comercial en Vía Transístmica, 11 locales en 4,000m2

Descripción

Ubicación: Vía Transístmica, ubicado exactamente en frente del Supermercado Riba Smith
Tamaño de la propiedad: 4,000m2
- 11 locales en total
- 8 locales con frente a la vía Transístmica
- 6 locales con frente a la calle atrás urb. Los Ángeles
- 4 locales doble acceso uno a vía Transístmica y atrás a calle en urb. Los Ángeles
- Renta actual post-pandemia: $50k
- Renta proyectada a futuro (la que tenía antes de pandemia): $60k
- Clientes actuales: Tienda Melo, Farmacia Metro, restaurantes Pio Pio, Subway, Casino y ala de máquinas Bugalu, entre otros
- A nombre de una Sociedad anónima
- Excelente propiedad para desarrollo mixto comercial y residencial
- Uso de suelo C2

Precio de venta: $11 millones

Sale of Commercial Plaza in Vía Transístmica, 11 stores in 4,000m2, 11 million

Location: Vía Transístmica, located exactly in front of the Riba Smith Supermarket
Property size: 4,000m2
- 11 locations in total
- 8 stores facing the Transístmica highway
- 6 premises facing the street behind the urb. The Angels
- 4 premises with double access, one to the Transístmica road and the back to the street in the urb. The Angels
- Current post-pandemic income: $50k
- Projected income in the future (the one I had before the pandemic): $60k
- Current clients: Melo Store, Metro Pharmacy, Pio Pio restaurants, Subway, Casino and Bugalu machine room, among others
- In the name of a public limited company
- Excellent property for mixed commercial and residential development

- Land use C2

Sale price: $11 million

ID de Propiedad	LPAN19.10.22
Área de Terreno	4000 mt^2
Área de Construcción	4000 mt^2
Precio	11,000,000.00
Precio por Área	2,750.00
Cuartos	20
Baños	20
Estacionamientos	40

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos




Novey
Praxair Sucursal Los Angeles
COMASA LOS ANGELES
Banco Nacional de Panamá | Transistmica
Do it Center
Compañía Climatizadora
Brinks
Calle 64 Oeste
C. Sixaola
C. Arcangel
Rodelag | Transistmica
BAC CREDOMATIC Transistmica
Ph Liberty Tower
Transporte Donaldo Guerra
Refristore, SA - Vista Hermosa
La Cáscara
KFC
Melo Pet & Garden | Transistmica
Banco General | Transistmica
Fastbox PTY
PREASA - Productos de Refrigeración y Aires...
Palacio Lung Fung
Teatro ABA
Life Blends Incorporated
BIKE MOTOS
PH Vista Horizonte
PH Torre Delta Vista Hermosa
Riba Smith Transistmica
Popeyes
Agencias Domingo
El Corcel
Calle 62 a Oeste
Servigraficos Panamá
C. José G. Batalla
Teatro En Círculo
PH Scala
Dejavu, Muebles Con Historia
Calle 62 Oeste
Academia Panameña de Taekwondo
Master Net by Raquel
Bowling Planet
Transistmica
Multilaminas
Fernández de Córdoba Metro Station
Av. El Paical
Proclean Panama
Colegio Episcopal
PH Parques Del Carmen
PH Vivendi Green
Google


VENTOS DEPORTIVOS
PROMOCIONES EN BAR


ABIERTO


EVENTOS DEPORTIVOS
PREMIER
MONTERO
579930

