

## Venta de Local comercial en Betania, Villa Cáceres

### Descripción



Ubicación: Villa Cáceres, corregimiento de Betania

Terreno: 300m2

Construcción: 180m2

Descripción:

- Cuenta con espacio para 6 oficinas
- Recepción
- Sala de reuniones
- Cocineta
- 2 medio baños
- 5 estacionamientos
- Depósito
- Patio
- Con opción de construir dos niveles
- Muy cerca de la Policlínica Alejandro De la Guardia, y de la futura estación del Metro en Ricardo J. Alfaro
- Cerca de Universidades, Centros Comerciales, Escuelas, Iglesias y Centros Recreativos

Precio de venta: \$565,000.00

Precio x m2 (terreno): \$1,883.00

NOTA: actualmente alquilado a una constructora hasta abril 2024

-----  
Commercial premises for sale in Betania, 180m2 of construction and 300m2 of land

Location: Villa Cáceres, district of Betania

Land: 300m2

Construction: 180m2

Description:

- It has space for 6 offices
- Reception
- Meeting room
- Kitchenette
- 2 half bathrooms
- 5 parking spaces
- Deposit

- Yard
- With option to build two levels
- Very close to the Alejandro De la Guardia Polyclinic, and the future subway station in Ricardo J. Alfaro.
- Close to Universities, Shopping Centers, Schools, Churches and Recreational Centers

Sale Price: \$565,000.00

Price x m2 (land): \$1,883.00

NOTE: currently leased to a builder until April 2024

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>ID de Propiedad</b>      | <a href="#">LPANZ29.7.22.1</a> |
| <b>Área de Terreno</b>      | 300 mt <sup>2</sup>            |
| <b>Área de Construcción</b> | 180 mt <sup>2</sup>            |
| <b>Precio</b>               | 565,000.00                     |
| <b>Precio por Área</b>      | 1,883.00                       |
| <b>Baños</b>                | 2                              |
| <b>Estacionamientos</b>     | 5                              |

## Ubicación



## Agente



**Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos



















