

## Venta de Casa en Playa Coronado, Chame

### Descripción



Ubicación: dentro del Club de Golf, muy cerca a la playa, alrededor de 1 milla, Calle Camino de Balboa, Playa Coronado, corregimiento de Nueva Gorgona

Metraje de construcción: 400.59

Metraje de terreno: 1,133.68m<sup>2</sup>

Descripción: la propiedad cuenta con dos construcciones:

Casa principal:

- 2 niveles
- Múltiples ambientes
- Foyer
- Sala – comedor
- Cocina con desayunador con sobre de madera
- Terraza techada con bar, sala de estar, y otra área con mesa y sillas (comedor, para juegos) área con hamacas
- Lavandería
- Estudio
- 6 recámaras (4 en planta baja y 2 en el 2do piso)
- 7 baños (6 en la casa y 1 en el patio) 4 de los baños dentro de las recamaras
- Medio baño externo
- Bohío con bar
- Patio con 2 pérgolas (1 con comedor para 8 personas) con fregador y barbacoa incorporado en la construcción bella de mosaicos y azulejos del mismo con parrillas y otra pérgola para sillas de descanso y mesita con enredadera de flores
- Área sin techo para sillas y mesas con piso de baldosas
- Ambiente de adoquines de cemento, tipo plazoleta con un farol de luces adornada de área para sentarse de mosaicos y azulejos
- 2 depósitos
- 2 cuartos con sistema de bombas
- Pozo soterrado
- Amplio jardín con piscina y 3 fuentes
- Estacionamiento para 6 autos
- Colinda con campo de golf que le da una vista única y maravillosa
- Dentro del Club de Golf con 2 garitas de seguridad

Casa de empleado cuenta con:

- 1 recámara
- Cocina
- 1 baño

Precio de venta: \$495,000.00

Precio por m2: \$437.00

-----

House for sale in Playa Coronado, Chame, 4 bedrooms, 401m2

Location: inside the Golf Club, very close to the beach, about 1 mile, Calle Camino de Balboa, Playa Coronado, Nueva Gorgona district

Build Footage: 400.59

Land footage: 1,133.68m2

Description: the property has two buildings:

Main house:

- 2 levels
- Multiple environments
- Foyer
- Dining room
- Kitchen with breakfast bar with wooden top
- Covered terrace with bar, living room, and another area with table and chairs (dining room, for games) area with hammocks
- Laundry
- Study
- 6 bedrooms (4 on the ground floor and 2 on the 2nd floor)
- 7 bathrooms (6 in the house and 1 in the patio) 4 of the bathrooms inside the bedrooms
- External half bath
- Bohio with bar
- Patio with 2 pergolas (1 with dining room for 8 people) with sink and barbecue incorporated in the beautiful construction of mosaics and tiles of the same with grills and another pergola for rest chairs and table with flower vine
- Roofless area for chairs and tables with tile floor
- Environment of cement pavers, square type with a lantern of lights adorned with a seating area of ??mosaics and tiles
- 2 tanks
- 2 rooms with pump system
- Underground well
- Large garden with pool and 3 fountains
- Parking for 6 cars

- Adjoins a golf course that gives you a unique and wonderful view
- Inside the Golf Club with 2 security checkpoints

Employee house has:

- 1 bedroom
- Kitchen
- 1 bathroom

Sale Price: \$ 495,000.00

Price per m2: \$ 437.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">CPANO9.8.21.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	1,133.68 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	400.59 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	495,000.00
<b>Precio por Área</b>	437.00
<b>Cuartos</b>	6
<b>Baños</b>	7
<b>Estacionamientos</b>	6

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**



