

Venta Casa en Club de Golf de Coronado, Chame, 1,000m² de construcción y 2,450m² de terreno

Descripción



Ubicación: dentro del Club de Golf de Coronado, Chame, Panamá Oeste

Construcción: 1,000m² (aprox.)

Terreno: 2,450m²

Descripción:

- La propiedad está dentro del Club, rodeada de la Cancha de Golf y a 1 Kilómetro de la playa.

- Tiene planta baja, planta alta, Anexos y Extras.

- Hermosos jardines. Aprox. 1,000 metros de construcción y mejoras.

- Planta Baja:

Área Abierta, Portal Techado, Rancho, Estacionamiento, Vestíbulo, Sala, Comedor, amplia Cocina abierta con isla central, estufa profesional, nevera y freezer nuevas, Recámara de Servicio con Baño, baño de visita. Amplio Den con bar y mesa de pool, 2 Recámaras cada una con su baño. Amplia terraza con área techada de 50 mts y sundeck adicional.

- Planta Alta:

Una Amplia suite con pisos de madera, bellamente decorada, Amplio y lujoso Baño revestido con pisos y paredes de mármol rustico, con closets de madera, Área de jacuzzi con cascada y sistema de sonido y TV.

- Anexos: Casa de Cuidador con Recámara y baño, área de lavandería, cocineta, área de sala y comedor. Bohío, otro bohío con BBQ y bar, Amplia Terraza Posterior, dos sundecks contiguos a la piscina, casa para el perro, Depósito de Piscina, baño para el área de piscina, Cuarto de Máquina y cuarto para el calentador de piscina y jacuzzi.

- Extras: Pozo de Agua con bomba, dos tanques de reserva de 2,800 galones con su bomba, planta eléctrica automática para toda la casa, área de lavandería separada, cuarto para el carro de golf. Planta eléctrica automática para toda la propiedad con autonomía de tres días.

- Piscina con Jacuzzi: 30mts, con calentador a gas directo, cuarto sauna con vestidor revestido de madera con lockers.

- La propiedad cuenta con aires acondicionados Split en todas las áreas, incluida la cocina, sistema de sonido de alta fidelidad dentro de la casa y en el área de piscina (Bocinas Bose), sistema de seguridad y alarma con monitoreo a control remoto, así como sistema de vigilancia a control remoto.

Precio de venta: \$1,225,000.00 (incluye muebles, línea blanca y carrito de golf)

Precio x m2 (constr.): \$1,225.00

Precio x m2 (terreno): \$500.00

House in Coronado Golf Club, Chame, 1,000m² of construction and 2,450m² of land

Location: inside the Coronado Golf Club, Chame, West Panama

Construction: 1,000m² (approx.)

Land: 2,450m²

Description:

- The property is inside the Club, surrounded by the Golf Course and 1 kilometer from the beach.

- It has a ground floor, an upper floor, Annexes and Extras.

- Beautiful gardens. Approx. 1,000 meters of construction and improvements.

- Low level:

Open Area, Roofed Portal, Ranch, Parking, Lobby, Living room, Dining room, large open kitchen with central island, professional stove, new refrigerator and freezer, Service Bedroom with bathroom, guest bathroom. Large Den with bar and pool table, 2 bedrooms each with its own bathroom. Large terrace with covered area of 750 meters and additional sundeck.

- Top floor:

A spacious suite with wooden floors, beautifully decorated, spacious and luxurious bathroom lined with rustic marble floors and walls, with wooden closets, Jacuzzi area with waterfall and sound system and TV.

- Annexes: Caretaker's House with bedroom and bathroom, laundry area, kitchenette, living room and dining room. Bohío, another bohío with BBQ and bar, Large Rear Terrace, two sundecks adjacent to the pool, dog house, Pool Deposit, bathroom for the pool area, Machine Room and room for the pool heater and Jacuzzi.

- Extras: Water well with pump, two 2,800-gallon reserve tanks with pump, automatic power plant for the entire house, separate laundry area, room for the golf cart. Automatic power plant for the entire property with autonomy of three days.

- Swimming pool with Jacuzzi: 30mts, with direct gas heater, sauna room with wood-lined dressing room with lockers.

- The property has Split air conditioners in all areas, including the kitchen, high fidelity sound system inside the house and in the pool area (Bose speakers), security system and alarm with remote control monitoring, as well as a remote control surveillance system.

Sale price: \$1,225,000.00 (includes furniture, appliances and golf cart)

Price x m2 (built): \$1,225.00

Price x m2 (land): \$500.00

ID de Propiedad	CPANO5.8.22
Área de Terreno	2450 mt ²
Área de Construcción	1000 mt ²
Precio	1,225,000.00
Precio por Área	500.00
Cuartos	4
Baños	5.5

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







































