

## Terreno en Chame, Bejuco 9,6 ha, cerca de los cajones de Chame

### Descripción



Terreno en Chame, Bejuco.

Tamaño: 96,654 m<sup>2</sup> (9,65 ha). Titulado

Topografía semi plana, arboles maduros y zonas boscosas.

cercada en todo su perímetro.

Rio de agua viva

Ubicada a pocos metros del balneario de los cajones de Chame, es un área turística.

Ideal para desarrollo y venta de lotes, o club campestre

Acceso por calle semi asfaltada hasta casi llegar a la finca, luego un tramo de 8 minutos caminado por un camino o servidumbre que debe desarrollar el comprador

Servicios básicos disponibles

Precio venta: usd/ \$250,000.-

Avalúo reciente \$320,000.

Propietario persona natural

### DESCRIPCION DE LA FINCA

Está cercada en todo su perímetro con estacas vivas y alambre de púas debido a su extensión la finca presenta zonas boscosas con árboles que presentan una data de más de 150 años, dentro de la finca podemos encontrar una quebrada de agua viva la cual se mantiene en fluyendo en invierno como en verano, la zona donde está ubicada la finca es muy concurrida por nacionales y extranjeros ya que se encuentra a pocos metros el balneario los cajones de chame como también podemos encontrar la lotificación de montaña altos del maría.

El potencial de esta propiedad es alto por su ubicación y por su agradable clima de montaña.

Land in Chame, Bejuco.

Size: 96,654 m<sup>2</sup> (9.65 ha). Titled

Semi flat topography, mature trees and wooded areas.

fenced around its perimeter.

River of living water

Located a few meters from the Cajones de Chame spa, it is a tourist area.

Ideal for development and sale of lots, or country club

Access by semi paved road

Basic services available

Sale price: usd / \$ 250,000.-

Recent appraisal \$ 320,000.

Natural person owner

#### DESCRIPTION OF THE FINCA

It is fenced around its perimeter with live stakes and barbed wire due to its extension the farm presents wooded areas with trees that present a dates back more than 150 years, inside the farm we can find a ravine of living water which keeps flowing in winter and summer, the area where the farm is located is very crowded by nationals and foreigners already located a few meters from the spa cajones de chame as

We can also find the subdivision of the mountains of Altos del María.

The potential of this property is high due to its location and its pleasant climate of Mountain.

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">Tcha12.1.21</a>
<b>Área de Terreno</b>	96654 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	250,000.00
<b>Precio por Área</b>	2.60

## Ubicación



## Agente



### **Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos





