

## Local Comercial, La Gran Estación, San Miguelito, 550m2

### Descripción



El local se ubica en la Gran Estación, en planta baja. Cuenta con 550m2 en total el área de construcción que se divide en 275m2 Planta baja y 275m2 Mezzanine.

Este sector de la ciudad es muy conocido por lo concurrido que es por las personas del área de San Miguelito, ya que es un punto donde se conecta las principales vías de la ciudad, como lo son la Vía Ricardo J. Alfaro y la vía Transístmica, al igual que se encuentra a un costado de la Estaciones de las Líneas 1 y 2 del Metro de Panamá y diferentes comercios como farmacias, bancos, supermercados, almacenes, paradas de transporte público y más.

Cuenta con:

- 3 baños
- 3 estacionamientos
- Totalmente terminado
- Con decoración, luces y aire acondicionado

Precio de venta: \$750,000.00

Precio por m2: \$1,364.00

-----  
Commercial Premises, The Great Station, San Miguelito, 550m2

The place is located in the Great Station, on the ground floor. It has 550m2 in total the construction area that is divided into 275m2 Ground floor and 275m2 Mezzanine.

This sector of the city is well known for how busy it is for the people of the San Miguelito area, since it is a point where the main roads of the city are connected, such as the Via Ricardo J. Alfaro and the Transistmica route , as is next to the Stations of Lines 1 and 2 of the Panama Metro and different shops such as pharmacies, banks, supermarkets, warehouses, public transport stops and more.

It has:

- 3 bathrooms
- 3 parking lots
- Completely finished
- With decoration, lights and air conditioning

Sale price: \$750,000.00

Price per m2: \$1,364.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPAN16.9.20</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	550 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	750,000.00
<b>Precio por Área</b>	1,364.00
<b>Baños</b>	3
<b>Estacionamientos</b>	3

## Ubicación



## Agente



### **Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**





