

## **Local comercial Gamboa, 130 m2, 2 baños, 4 estacionamientos**

### **Descripción**



Locales Comercial en Gamboa, 130m2 - 80m2 - 77m2: 2 baños, ideal para restaurante, turismo, o algún servicio afín.

Tres Locales comerciales en Gamboa, frente al canal y a la división de dragado de la ACP:

local #1: 130 m2, renta mensual de \$2,600.-

Local #2: 80 m2, renta mensual de \$1,600.-

Local #3: 77 m2, renta mensual de \$1,540.-

Se pueden alquilar los tres juntos si el cliente lo necesita

Gamboa es un área especial, turística y de tráfico de trabajadores del canal, es un nicho para cualquier tipo de negocio que puede ser servicio a estos dos segmentos: para la ACP y para un turismo ecológico.

Conozca el entorno de Gamboa:

El Parque Nacional Soberanía abarca más de 22,250 hectáreas y está ubicado en las márgenes del Canal de Panamá, a solo unos minutos del Gamboa. El entorno ofrece una amplia variedad de actividades y atractivos naturales para el deleite de exploradores y aventureros con espíritu ecológico.

Si busca aventura en la selva tropical. Hay disponibles varios operadores de turismo para brindarle recomendaciones sobre qué hacer y para ayudarlo a coordinar giras, actividades y excursiones.

**EMPRENDA UNA AVENTURA Y ALQUILE SU APARTAMENTO JUSTO FRENTE AL CANAL DE PANAMÁ**

Commercial premises in Gamboa, 130m2 - 80m2 - 77m2: 2 bathrooms, ideal for restaurant, tourism, or a related service.

Three commercial premises in Gamboa, facing the canal and the dredging division of the ACP:

local # 1: 130 m2, monthly rent of \$ 2,600.-

Local # 2: 80 m2, monthly rent of \$ 1,600.-

Local # 3: 77 m2, monthly rent of \$ 1,540.-

Gamboa is a special area, tourist and traffic of workers of the channel, is a niche for any type of business that can be service to these two segments: for the ACP and for an ecological tourism.

Know the environment of Gamboa:

The Soberania National Park covers more than 22,250 hectares and is located on the banks of the Panama Canal, just a few minutes from Gamboa. The environment offers a wide variety of activities and natural attractions for the delight of explorers and adventurers with an ecological spirit.

If you are looking for adventure in the tropical jungle. There are several tour operators available to give you recommendations on what to do and to help you coordinate tours, activities and excursions.

**ENTER AN ADVENTURE AND RENT YOUR APARTMENT JUST IN FRONT OF THE PANAMA CANAL**

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">Lcol24.2.19</a>
<b>Área de Terreno</b>	1500 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	130 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	3,250.00
<b>Precio por Área</b>	25.00
<b>Cuartos</b>	3
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamientos</b>	4

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**













