

Finca en Costa Esmeralda, San Carlos, 73 hectáreas

Descripción



Ubicación: Costa Esmeralda, San Carlos, Panamá Oeste

Metraje de terreno: 73 hectáreas (730,000m²)

Características:

1. Terreno de 73ha total / 730,000m²
2. Frente Calle asfaltada en todo el frente
3. Terreno perfecto para urbanizar
4. Su frente inicia a pocos metros de la vía interamericana
5. Cuenta con acceso a luz, agua y calles internas de tierra en muy buen estado
6. Cerca de la playa
7. Topografía ondulada suave
8. Cuanta con quebradas y ojos de agua

La propiedad se puede vender en lotes más pequeños de la siguiente manera:

A. Terreno con frente cerca de la Carretera Interamericana: aprox. 15 hectáreas / 150,000 m²

Precio: \$200xm²

B. Terreno del Centro: aprox. 38 hectáreas / 380,000m²

Precio de venta: \$80.00 x m² (mínimo de compra 15 has, si compra más cantidad se le hace un ajuste al precio)

C. Terreno con vista al mar: aprox. 20 hectáreas / 200,000m²

Precio \$200 x m²

Precio de venta de toda la finca 73ha: \$150.00 x m²

Finca in Costa Esmeralda, San Carlos, 73 hectares

Location: Costa Esmeralda, San Carlos, Panama Oeste

Land footage: 73 hectares (730,000m²)

Features:

1. Total land of 73ha / 730,000m²
2. Front Paved street throughout the front
3. Perfect land to develop
4. Its front begins a few meters from the inter-American highway
5. It has access to electricity, water and internal dirt roads in very good condition
6. Near the beach
7. Smooth wavy topography
8. How much with streams and water holes

The property can be sold in smaller lots as follows:

A. Land with a front near the Inter-American Highway: approx. 15 hectares / 150,000 m²

Price: \$ 200xm²

B. Land of the Center: approx. 38 hectares / 380,000m²

Sale price: \$ 80.00 x m² (minimum purchase 15 has, if you buy more quantity an adjustment is made to the price)

C. Land with sea view: approx. 20 hectares / 200,000m²

Price \$ 200 x m²

Sale price of the entire 73ha farm: \$ 150.00 x m²

ID de Propiedad	FPANO7.8.21
Área de Terreno	730000 mt ²
Precio	109,500,000.00
Precio por Área	150.00

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





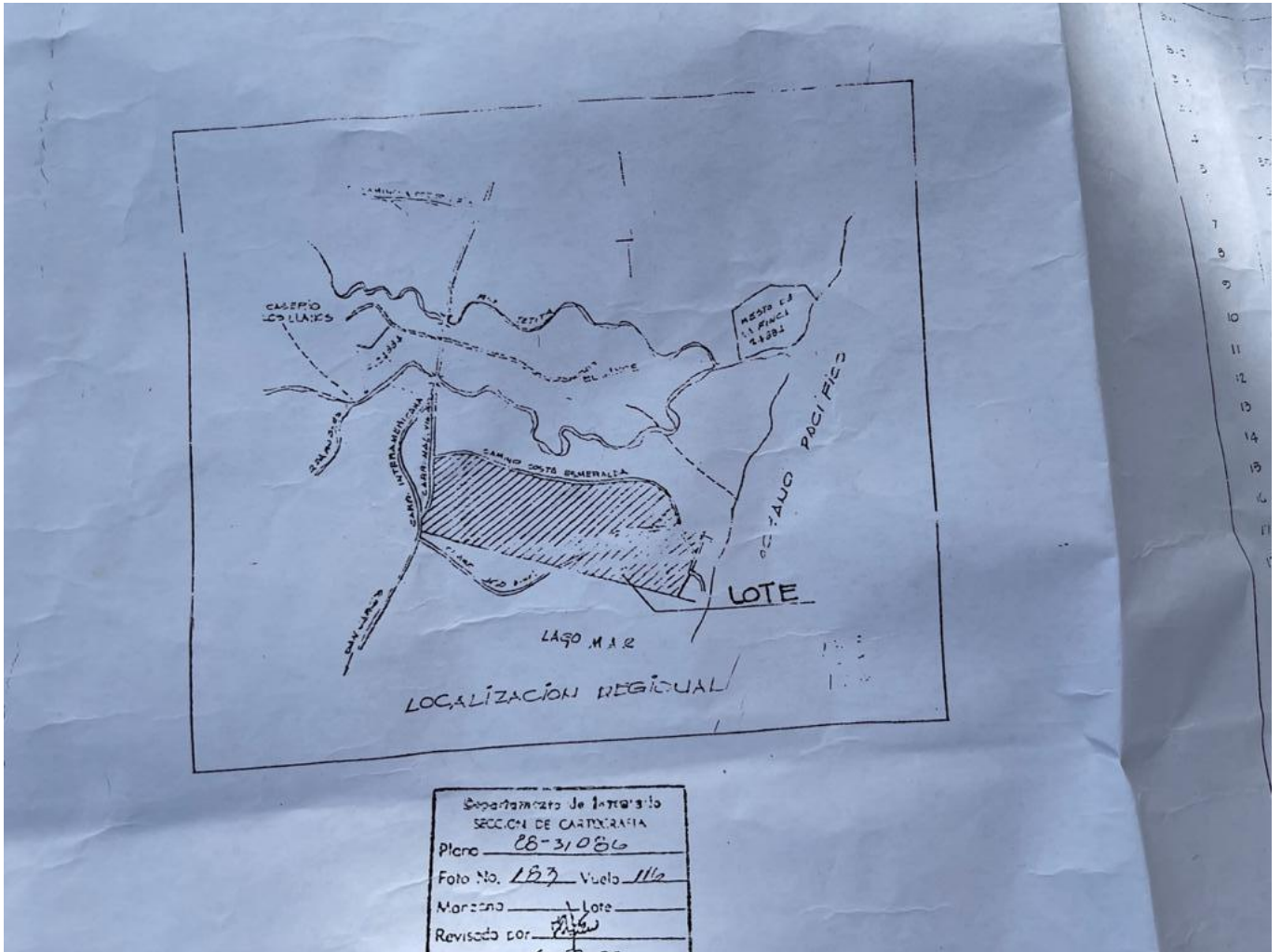












Departamento de Ingresos	
SECCION DE CARTOGRAFIA	
Plano	26-31086
Foto No.	153 Vuelo 116
Marzono	1 Lote
Revisado por	[Signature]