

## Casa en Isla Contadora, con 250m2 de construcción y terreno de 550m2

### Descripción



Ubicación: Isla Contadora, Archipiélago de Las Perlas

Terreno: 550m2

Construcción: 250m2

Descripción:

- hibiscus house bed and breakfast
- 5 habitaciones
- Balcones
- Sala – comedor
- Cocina
- Se puede vender como casa o bed and breakfast

Descripción de la isla Contadora:

- La isla está ubicada en el Océano Pacífico, a 34 millas náuticas de la ciudad de Panamá y se puede llegar fácilmente en avión o en ferry. En un área de 1.39 km<sup>2</sup>, Contadora alberga nueve playas y tiene grandes áreas de selva tropical. Aguas cristalinas y turquesas, playas de arena blanca y palmeras.
- Este es un lugar perfecto para practicar snorkel o buceo y encontrarse cara a cara con esas maravillosas criaturas. En los meses de agosto a octubre, las ballenas jorobadas visitan Panamá y Contadora es el lugar perfecto para verlas de cerca.
- También se pueden observar delfines durante todo el año. Pero no solo el mar está lleno de vida animal, la isla en sí es el hogar de una gran variedad de vida silvestre. Iguanas, ciervos y perezosos son solo algunos de los habitantes de la isla.
- En Contadora se encuentran varios restaurantes, dos supermercados y un par de hoteles. Si bien la isla es relativamente pequeña, hay algunas colinas empinadas, por lo que la mejor manera de moverse es en carrito de golf o scooter.
- Por lo general, la temperatura varía de 74° F a 89° F durante todo el año. Incluso durante la temporada de lluvias, entre mayo y noviembre, la temperatura se mantiene cálida. La temperatura del agua siempre es agradablemente cálida e invita a nadar en el agua cristalina.

Precio de venta: \$550,000.

Precio x m2: \$1,000

-----  
House in Contadora Island, with 250m2 of construction and 550m2 of land

Location: Contadora Island, Las Perlas Archipelago

Land: 550m2

Construction: 250m2

Description:

- hibiscus house bed and breakfast
- 5 rooms
- Balconies
- Dining room
- Kitchen
- Can be sold as a house or bed and breakfast

Description of Contadora Island:

- The island is located in the Pacific Ocean, 34 nautical miles from Panama City and can be easily reached by plane or ferry. In an area of 1.39 km<sup>2</sup>, Contadora is home to nine beaches and has large areas of tropical jungle. Crystal clear turquoise waters, white sand beaches and palm trees.
- This is a perfect place to snorkel or dive and come face to face with these wonderful creatures. In the months of August to October, humpback whales visit Panama and Contadora is the perfect place to see them up close.
- Dolphins can also be observed throughout the year. But not only is the sea teeming with animal life, the island itself is home to a wide variety of wildlife. Iguanas, deer, and sloths are just a few of the island's inhabitants.
- In Contadora there are several restaurants, two supermarkets and a couple of hotels. While the island is relatively small, there are some steep hills, so the best way to get around is by golf cart or scooter.
- Generally, the temperature varies from 74° F to 89° F throughout the year. Even during the rainy season, between May and November, the temperature remains warm. The water temperature is always pleasantly warm and invites you to swim in the crystal clear water.

Sale price: \$550,000.

Price x m2: \$1,000

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">CPAN31.8.21</a>
<b>Área de Terreno</b>	550 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	250 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	550,000.00
<b>Precio por Área</b>	1,000.00
<b>Cuartos</b>	5

### Ubicación



### Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

**Fotos**









